

ASUNTOLAOPAS



Perhon toimipaikka

MAJOITTUMINEN ASUNTOLAAN

Opistolle tullessaan jokainen asukas (sekä alaikäisen huoltaja) allekirjoittaa asuntolasopimuksen. Tämän jälkeen opiskelija saa asuntonsa oveen käyvän avaimen.

Asunnolle aiheutetuista vahingoista, avaimen katoamisesta tai siivouksien laiminlyönnistä laitetaan aina tapauskohtaisesti lasku.

Opiskelijat sijoitetaan huoneisiin asuntolanhoitajan harkinnan mukaan. Toiveita voi esittää ja ne pyritään ottamaan huomioon.

LYHYTAIKAINEN ASUMINEN

Yöpyminen varataan viimeistään viikkoa aiemmin asuntolanhoitajalta puhelimitse 040 808 5045 tai sähköpostilla katja.anisimaa@kpedu.fi ja sovitaan avainten luovutukset.

Avain palautetaan asumisjakson päätyttyä sovitusti.

KESKI-POHJANMAAN AMMATTIOPISTON, PERHON TOIMIPAIKAN ASUNTOLAN JÄRJESTYSSÄÄNNÖT

Opiskelija-asuntolan järjestyssääntöjä sovelletaan asuntolassa asuviin ja asuntolassa vieraileviin henkilöihin. Asuntolassa asuva henkilö vastaa siitä, että hänen vieraansa noudattavat myös järjestyssääntöjä.

Tupakointi

Tupakointi on kielletty opiston kiinteistöjen sisätiloissa ja ulkoalueilla! (Asetus ammatillisten oppilaitosten savuttomuudesta 1.10.2010). Alaikäisten kohdalla ilmoitetaan huoltajalle kirjallisesti tupakoinnista.

Päihteiden käyttö

Päihteiden käyttö ja niiden vaikutuksen alaisena esiintyminen on kielletty asuntoloissa ja koko opiston alueella.

Siivous

Asuntolassa asuminen vaatii toisten huomioon ottamista, joustavuutta ja yhteistyötä.

Keskustelua asumiseen liittyvistä käytännön järjestelyistä kannattaa käydä yhdessä muiden solun/huoneen asukkaiden kanssa ensimmäisten päivien aikana (esim. vieraista, siivouksesta, astioiden pesusta ja musiikin kuuntelusta).

Asuntolassa asuvat pitävät yhteisvastuullisesti huolta yhteisten tilojen siisteydestä. Jokainen huolehtii myös oman huoneensa siivouksesta. Siivousvuorot jaetaan huoneittain, jolloin yhden huoneen asukkaat siivoavat ja ovat vastuussa yleisten tilojen kaikista siivouksista viikon kerrallaan.

Siivousvuoron laiminlyömisestä seuraa kirjallinen huomautus siivousvuorossa olevan huoneen jokaiselle asukkaalle. Oma huone siivotaan ja niiden siisteys tarkistetaan samaan aikaan yleisten tilojen siivouksen kanssa. Huoneen siivouksen laiminlyömisestä seuraa varoitus.

Siivousvälineet sijaitsevat asuntolan alakerrassa, pesutuvan siivouskomerossa.

Ennen lomaviikkoja asuntolan asukkaat suorittavat suursiivouksen, jolloin siivotaan koko asuntola tarkemmin ja kattavammin.

Mikäli siivousta ei hoideta vaaditulla tavalla, siistijät siivoavat ja asukasta/asukkaita laskutetaan tehdystä työstä.

Muista vastuu toisten kunnioittamisesta, hyvästä fiiliksestä ja siisteydestä! Jokaisen tulee siivota omat jälkensä, tiskata likaamansa astiat ja toimia itse niin kuin toivoisi muiden toimivan!

Pyykinpesu

Asuntolassa on pesutupa, missä mahdollisuus pyykinpesuun. Käytössä on ilmaiseksi pesukone ja kuivausrumpu. Opiskelijat ostavat itse pesuaineet. Vaatteet viedään välittömästi pesun jälkeen pois pesutuvasta. Asuntolanohjaaja neuvoo tarvittaessa koneiden käytössä. Kuivausrumpu on puhdistettava aina käytön jälkeen.

Sauna

Asuntolassa on sauna, jonka vuorot opiskelijat sopivat keskenään.

Vierailijat

Opiskelija-asuntolan vierailuajat ovat arkisin klo 17.00-22.00

Viikonloppuisin klo 12.00-22.00

Asuntolassa asuva on vastuussa siitä, että hänen vieraansa noudattavat järjestyssääntöjä.

Asuntolanhoitajan tehtävä on poistaa asuntolan alueelta ulkopuoliset henkilöt vierailuaikojen ulkopuolella tai jos he aiheuttavat häiriötä.

Ulko-ovet

Asuntolan ulko-ovet pidetään aina lukittuna ulkopuolisten sisäänkäynnin estämiseksi. Oven tahallinen auki jättäminen on kielletty!

Työrauha

Jokaiselle on annettava työ- ja yörauha! Hiljaisuus asuntolassa kestää klo 22.00 – 6.00 eikä tällöin saa asumisesta aiheutua häiriötä muille asukkaille. Yörauhan aikana ei käydä suihkussa, kokata eikä aiheuteta meteliä.

Lemmikkieläimet

Asuntolaan on mahdollista ottaa oma lemmikki, asiasta on sovittava etukäteen asuntolanhoitajan kanssa. Lemmikki on pidettävä opiskelijan omassa huoneessa tai ulkona sijaitsevilla koiratarhoissa. Lemmikkihuoneita on rajallinen määrä.

Asuntolasopimus

Jokainen, joka ottaa vastaan asunnon opiskelija-asunnosta, sitoutuu allekirjoittamaan asuntolasopimuksen. Asuntolasopimuksen myötä sitoudut noudattamaan annettuja järjestyssääntöjä.

Solut

Opiskelija-asunnot ovat soluasuntoja, jotka koostuvat neljästä kahden hengen huoneesta sekä tupakeittiöstä. Kaikki huoneet ovat valmiiksi kalustettuja.

Opiskelija on itse vastuussa huoneensa kunnosta asuntolasopimuksen loppuun asti.

Huoneessa on valmiina:

-sänky ja patja

-pöytä ja tuoli

-vaatekaappi ja hyllykkö

-verhot (pitää olla palosuojakäsiteltyjä, ei saa vaihtaa)

Solun yhteiseen tilaan kuuluu tupakeittiö sekä suihku- ja wc-tilat. Keittiössä on jääkaappi ja pakastin, mikroaaltouuni ja liesi. Olohuonenuurkkauksessa on sohvot, televisio ja olohuoneen pöytä.

Opiskelijan tulee tuoda mukanaan:

-aluslakanat ja pussilakanat

-halutessasi voit tuoda omia sisustustarvikkeita

Kalusteita tai tekstiilejä ei saa muuttaa huoneesta toiseen ilman asuntolanhoitajan lupaa. Seiniin ei saa naulata. Rikkoontunut omaisuus laskutetaan. Mikäli asuntolassa ilmenee korjauksen tarvetta tai jokin rikkoutuu, tulee siitä välittömästi ilmoittaa asuntolanhoitajalle.

Kesäajan asuminen

Asuntolassa voi asua, jos suoritat lähiopintoja tai työssäoppimista lähialueella (n. 50 km). Muussa tilanteessa voit vuokrata huoneen asuntolasta kesäajaksi.

Sairastuminen

Perhon terveystasema on avoinna arkipäivisin klo 8–16. Viikonloppuisin ja iltaisin tulee ottaa yhteyttä Kokkolan yhteispäivystykseen. Asuntolan rappukäytävän seinällä on ensiaputarvikkeita, mutta jokaisella tulee olla omat särkylääkkeet. Opiskelijan tulee lähteä kotiinsa sairastamaan, jos on kyse pidemmästä sairauslomasta.

Huoneen luovuttaminen

Huone luovutetaan keväisin tai sopimuksen mukaan. Ohjeet oman huoneen siivoamiseen saa asuntolanhoitajalta, joka tarkistaa huoneen siisteyden ja kunnan ennen avaimen takaisin antoa. Jos huoneen kunnossa on moitteita, huoneen asukas saa mahdollisuuden itse korjata vaurion tai työ laskutetaan asukkaalta.

Kameravalvonta

Asuntoloissa on tallentava kameravalvonta. Kameran ovat turvaamassa opiston ja opiskelijoiden omaisuutta sekä yleistä rauhaa ja turvallisuutta.

Asuntolanhoitajan työajat

Perhon toimipaikan opintos sihteeri toimii myös asuntolanhoitajana. Toimisto sijaitsee koulun päärakennuksessa. Työajat ovat pääsääntöisesti maanantaista torstaihin. Asuntolaohjaajan varahenkilönä toimii toimipaikkapäällikkö kiireellisissä asioissa.

Asuntolanhoitaja tiedottaa yhteisistä asuntolaa koskevista asioista pääasiassa wilma-viestillä.

ASUMISTURVALLISUUS

Jokaisella on oikeus toimintaohjeiden mukaiseen asumiseen ja velvollisuus ilmoittaa mahdollisista häiriöistä.

Paloturvallisuudesta:

- Tupakointi on kielletty sisätiloissa ja koulun alueella
- Kynttilöitä ei saa polttaa
- Jokainen tarkistakoon, että on sammuttanut valot ja käyttämänsä sähkölaitteet

Jos huoneessasi ilmenee rikkiäisiä sähkölaitteita/kalusteita yms. ilmoita niistä välittömästi talonmiehille tai asuntolaohjaajalle.

Huoneiden siisteydestä opiskelijat vastaavat itse. Myös asuntolan yleisten tilojen (tv- ja keittiötilat sekä wc- ja suihkutilat) päivittäinen siisteys on opiskelijoiden vastuulla: jokainen tiskaa käyttämänsä astiat jne.

Kerran viikossa tehdään viikkosiivous, johon ohjeet löytyvät asuntolan seinältä. Ja aina lomille lähtiessä suurempi siivous, tämän ohjeet ovat samassa taulussa asuntolan seinällä.

Ilmoitathan kiinteistössä ilmenevistä huoltoa vaativista toimenpiteistä tai muista asumiseen liittyvistä tarpeista asuntolanhoitajalle, joka tekee niistä tarvittaessa huoltopyynnön Perhon kunnalle.



YHTEYSTIEDOT

POSTI- JA SIJAINTIOSOITE: Haanentie 26, 69950 Perho (esim. apua hälytettäessä)

OPPILAITOKSEN TÄRKEITÄ YHTEYSTIETOJA

Asuntolanhoitaja	Katja Anisimaa	040 808 5045
Toimipaikkapäällikkö	Matti Louhula	044 725 0655
Opintosihteeri, toimisto	Katja Anisimaa	040 808 5045
Opinto-ohjaaja	Riikka Lasanen	044 725 0666
Koulukuraattori	Riikka Kanninen	040 765 9915
Kouluterveydenhoitaja	Jenna Alaspää	040 804 3620
Psyykkari	Jenni Mattila. Ajanvaraus kuraattorin tai kouluterveydenhoitajan kautta.	

Päivystys ja kiireellinen apu

Soite päivystää joka päivä 24 h vuorokaudessa. Häätötilanteessa soita aina 112. Mikäli vaivasi vaatii päivystyksellistä hoitoa, soita päivystysapunumeroon 116 117. Arkisin klo 8-16 ota ensi sijassa yhteyttä oman alueesi terveysasemalle.

PERHON TERVEYSASEMA

Palveluajat	ma-to 8-15, pe 8-14
Puhelinasointi	040 804 3000
Osoite	Vanhainkodintie 2, 69950 Perho

KESKI-POHJANMAAN KESKUSSAIRAALA

Puhelinvaihte	06 826 4111
Osoite	Mariankatu 16-20, 67200 Kokkola

Päivystysapu puh. (klo 16 jälkeen) 116 117

Yleinen hätänumero 112

Myrkytystietokeskus (avoinna 24 h) 0800 147 111

Aikuispsykiatrian neuvonta- ja arviointipuhelin 044 730 7625

KIINTEISTÖÖN LIITTYVÄT ASIAT

Kiinteistöpäivystys Perhon kunta, vain päivystysasiat 040 485 5580. Huom! Ovien avaaminen on maksullinen palvelu.

Ilmoitathan kiinteistössä ilmenevistä huoltoa vaativista toimenpiteistä tai muista asumiseen liittyvistä tarpeista asuntolanhoitajalle, joka tekee niistä tarvittaessa huoltopyynnön Perhon kunnalle.